CÔNG TY ĐẤU GIÁ HD TRÍ VIỆT
Đc: 178 Nguyễn Huệ, phường Tuy Hòa
ĐT: (0257)3 828399- 0912 059 789

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 11 năm 2026

Số: 71 /TB-TV

THÔNG BÁO

(V/v Dừng việc tổ chức đấu giá 05 lô đất Khu B1: 10,11,12; Khu B2: 13,14)

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 20/2026/HDDG-TV ngày 04/11/2026 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An và Công ty Đấu giá Hợp danh Trí Việt;

- Căn cứ Quy chế đấu giá số 34/QC-TV ngày 05/11/2026 và Thông báo bán đấu giá tài sản số 65/TB-TV ngày 06/11/2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Trí Việt;

- Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 01/20/2026/PLHĐ-TV ngày 11/11/2026;

- Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/20/2026/PLHĐ-TV ngày 23/11/2026 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Tuy An và Công ty Đấu giá Hợp danh Trí Việt.

Công ty Đấu giá Hợp danh Trí Việt trân trọng thông báo:

1. Không tổ chức đấu giá (dừng tổ chức đấu giá) đối với 05 lô đất: *gồm các lô số thứ tự 10, 11, 12 thuộc Khu B1 và số thứ tự 13, 14 thuộc Khu B2* thuộc danh mục tại Quy chế đấu giá số 34/QC-TV ngày 05/11/2026 theo yêu cầu của Chủ tài sản để hoàn thiện thủ tục pháp lý liên quan, cụ thể:

STT	Ký hiệu lô đất	Vị trí đất	Diện tích (m^2)	Gía khởi điểm (đồng)	Ghi chú
I	**Khu B1: 03 lô**				
1	B1:10	VT1 Đường NB1	113,53	794.710.000	
2	B1:11	VT1 Đường NB1	109,86	769.020.000	
3	B1:12	VT1 Đường NB1 tiếp giáp Đường N16	107,96	825.894.000	Vạt góc
II	**Khu B2: 02 lô**				
1	B2:13	VT1 tiếp giáp 2 Đường D6 và Đường N16	140,04	1.001.286.000	Vạt góc
2	B2:14	VT1 Đường D6	126,61	822.965.000	
	Tổng (I)+(II)		**598,00**	**4.213.875.000**	

Được quét bằng CamScanner

2. Điều chỉnh số lượng tài sản và tổng giá khởi điểm của 72 lô đất còn lại tiếp tục đấu giá:

- Số lượng lô đất tiếp tục tổ chức đấu giá: Điều chỉnh từ 77 lô đất xuống còn 72 lô đất.

- Tổng giá khởi điểm 72 lô: 59.868.247.500 đồng (Bằng chữ: Năm mươi chín tỷ tám trăm sáu mươi tám triệu hai trăm bốn mươi bảy nghìn năm trăm đồng).

3. Giải quyết quyền lợi của khách hàng đã đăng ký tham gia đấu giá đối với 05 lô đất nêu trên (nếu có):

- Trường hợp đã có hộ gia đình, cá nhân mua hồ sơ hoặc nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá đối với 05 lô đất nêu tại Mục 1 trước thời điểm ban hành Thông báo này nhưng không thay đổi lô đất khác, Công ty Đấu giá Hợp danh Trí Việt sẽ hoàn trả đầy đủ tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước (nếu có) **vào ngày 26/11/2026**;

- Hoặc Công ty sẽ hỗ trợ chuyển đổi sang đăng ký các lô đất khác trong số 72 lô đất còn lại nếu khách hàng có nhu cầu, trước thời điểm hết hạn tiếp nhận hồ sơ lúc 17h30' ngày 25/11/2026 theo quy định.

4. Các nội dung khác:

- 72 lô đất còn lại vẫn tiếp tục được tổ chức đấu giá bình thường theo đúng kế hoạch, thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ (đến 17h30' ngày 25/11/2026), thời gian công bố giá (ngày 28/11/2026), địa điểm bán/tiếp nhận hồ sơ và các quy định khác tại Thông báo bán đấu giá số 65/TB-TV ngày 06/11/2026, Quy chế đấu giá số 34/QC-TV ngày 05/11/2026 và các thông báo điều chỉnh có liên quan.

- Thông báo này là một bộ phận hợp thành không tách rời của Thông báo bán đấu giá số 65/TB-TV và Quy chế đấu giá số 34/QC-TV.

Công ty Đấu giá Hợp danh Trí Việt trân trọng thông báo để các cơ quan, đơn vị liên quan và hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá được biết và thực hiện.

Nơi nhận:
- *BQL DA ĐTXD Tuy An (để phối hợp);*
- *Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp (để đăng tải);*
- *UBND xã Tuy An Nam (để niêm yết và phối hợp);*
- *Trụ sở Cty ĐGHĐ Trí Việt (để niêm yết);*
- *Lưu: VT*

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH TRÍ VIỆT

Đoàn Cửu Việt

Được quét bằng CamScanner